

### LES SERRES DE NIVELLES CHAUFFÉES AVEC LES DÉCHETS VERTS DE LA COMMUNE

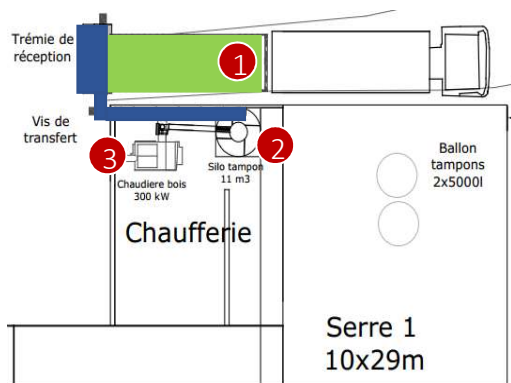
#### LES SERRES COMMUNALES DE NIVELLES

2000 m<sup>2</sup> où sont cultivées près de 80.000 plantes par an pour un environnement fleuri ! La commune souhaite remplacer ses 2 vieilles chaudières au butane par une chaudière bois alimentée en partie par les déchets verts de la commune.

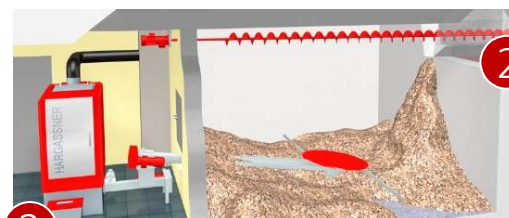


- ✓ Equivalent de **36.000** litres de mazout /an substitués
- ✓ **110** tonnes/an de CO<sub>2</sub> évitées
- ✓ Programme de sensibilisation aux énergies renouvelables
- ✓ Contrat tout compris sur **15** ans

#### UNE CHAUFFERIE BOIS ENTièrement AUTOMATISÉE



- ① Les copeaux de bois seront stockés dans un container de 40 m<sup>3</sup> (pour stocker l'équivalent de 4000 litres de mazout)



- ② Les copeaux de bois seront acheminés du container vers un stock tampon de 11 m<sup>3</sup> grâce à un système de vis sans fin. Ce stock permet de laisser du temps pour remplacer le container quand il est vide
- ③ Le bois sera ensuite amené automatiquement dans la chaudière de 300kW, qui sera reliée au circuit de chauffe actuel.



#### UN COMBUSTIBLE BOIS ISSU DE L'ÉCONOMIE SOCIALE ET CIRCULAIRE

Le bois qui approvisionnera les Serres de Nivelles ne viendra pas de la forêt mais proviendra des déchets verts de la commune, issus de l'entretien des espaces verts. Ces déchets seront broyés, séchés puis calibrés pour devenir un combustible de qualité.

Dans un 1<sup>er</sup> temps, cette transformation sera effectuée au Moulin de la Hunelle, où Coopeos a développé une unité de transformation de déchets verts en combustible. Cette asbl située près d'Ath emploie des personnes fragilisées ou avec un handicap. A terme, le bois sera produit en Brabant wallon, notamment à partir des déchets verts.

La commune de Nivelles contribue ainsi à **donner de l'emploi à des personnes fragilisées et à revaloriser un déchet.**





## SENSIBILISATION AUX ÉNERGIES RENOUVELABLES AVEC NOTRE PARTENAIRE VENT+

Un important programme de sensibilisation est prévu dans le cadre de ce marché. Objectif : faire de la chaudière bois, un point de départ pour une sensibilisation aux énergies renouvelables auprès de 3 publics prioritaires :

- **Les citoyens** : campagne de communication et de sensibilisation des Nivellois et mobilisation citoyenne (possibilité pour les Nivellois d'investir leur épargne dans ce projet local qui a du sens!)
- **Les écoles** : coordination d'un programme éducatif à destination des élèves nivellois
- **Les consommateurs de chaleur nivellois** (entreprises, écoles, maisons de repos, piscines,...) : faire de ce projet un exemple et donner l'envie à d'autres de franchir le cap de la transition énergétique



Vent+ est notre partenaire privilégié dans la mise en œuvre du programme de sensibilisation.

Vent+ est une asbl qui favorise les projets d'énergie renouvelable à Nivelles et alentours.

[www.ventplus.be](http://www.ventplus.be)

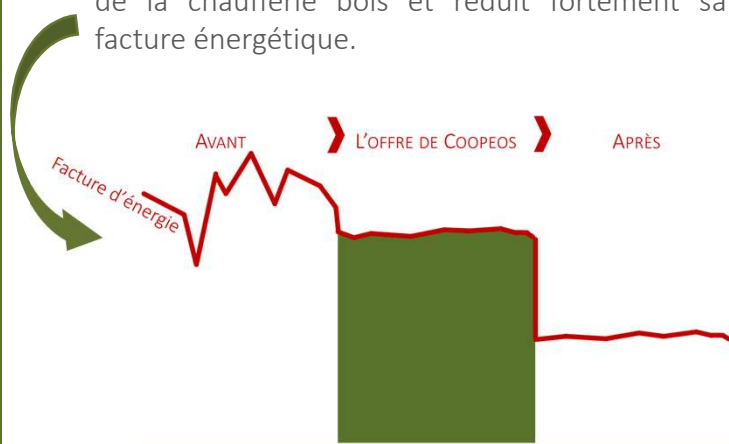
### RÔLE DE COOPEOS

- 1 Installation de la nouvelle chaufferie bois
- 2 Financement de la chaufferie  
*Coopeos finance la chaudière grâce à ses coopérateurs, et la Ville rembourse petit-à-petit sur 15 ans.*
- 3 Approvisionnement en bois local
- 4 Gestion technique complète de la chaufferie pendant 15 ans
- 5 Programme de sensibilisation, en partenariat avec Vent+

### CONTRAT SUR 15 ANS

Ces 5 axes sont proposés à la ville dans un contrat sur 15 ans, pour un coût inférieur à l'ancienne facture de butane.

À l'issue des 15 ans, la ville devient propriétaire de la chaufferie bois et réduit fortement sa facture énergétique.



### INTÉRÊTS POUR LA VILLE DE NIVELLES



Diminution des émissions de CO<sub>2</sub> de 110 tonnes /an (= émissions annuelles de 50 Nivellois!)



La chaudière comme point de départ d'une dynamique collective à l'échelle de toute la commune (programme de sensibilisation et participation citoyenne)



Un combustible produit dans une entreprise sociale à partir de déchets de bois (économie circulaire)



Pas d'investissement de départ pour la chaufferie et réduction de la facture énergétique

[www.coopeos.be](http://www.coopeos.be)  
[info@coopeos.be](mailto:info@coopeos.be)  
Tél. +32 (0)483.473.002